

TABELA DE PREÇOS - JOÃO PESSOA/PB DEZEMBRO/2023



PRÉDIO COMERCIAL

R\$ 3.000.000,00

Terreno: Area do Terreno 855 m²

Endereço: Endereço: Av. Esperança,976 – Manaíra – Joao Pessoa-PB

Descrição: Prédio Comercial com 359 m² de área construída, de tijolos e concreto e cimento armado, coberto de lajes e telhas, recuado do alinhamento, estac. amplo c/ capacidade p/ 12 vagas de garagens, terraço de acesso, sala de espera, 01 sala de atendimento, recepção, 06 salas amplas, sala de staff(núcleo), 02 arquivos, 02

depósitos, estar func., Coz., 04 WC.



Apartamento 601 - Edf. Res. Gênova

R\$ 780.000,00

Tamanho161,45 m²Suítes2 suítesDormitórios3 dorms.Garagem2 vagas

Endereço: Av. São Gonçalo, 712, Manaíra, João Pessoa/PB.

Descrição: Apto em excelente localização, com Sala p/3 ambientes, 03 qts s/2 suítes, 1qt

reversível, WC social reversível, cozinha, despensa, Area de serviço, DCE.



Apartamento 205 - Edifício Paladium

R\$ 300.000,00

Tamanho 110 m² **Suítes** 1 suíte

Dormitórios 3 dorms **Garagem** 1 vaga de garagem **Endereço:** Avenida Júlia Freire, 1351, Expedicionários, João Pessoa - PB

Descrição: Apartamento com 03 quartos, sendo 01 suítes, banheiro social, sala para 02 ambientes,

varanda, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada, além de 01 vaga de

garagem.



Apartamento 801 - Residencial Gaudí

R\$ 1.200.000.00

amanho 255 m² Suítes 3 suítes

Dormitórios 3 dorms. **Garagem** 3 vagas de garagem **Endereço:** Rua da Candelária,155, Manaira, João Pessoa-PB

Descrição: Apartamento com 255 m², 3 suítes com banheira, Ampla sala de Estar e Jantar

Conjugadas, Escritório, Varanda, Sala de TV, Lavabo, Cozinha, Despensa, Copa,Área de Serviço, Dependência de Empregada com Banheiro, Cômodos com móveis planejados, 3 vagas de garagem, Ar-condicionados novos nas

suites esala de tv, Móveis planejados.

Residência na Av. Tabajaras- Centro

R\$ 800.000,00

Tamanho 410 m²

Endereço: Avenida Tabajaras, 1101- Centro, João Pessoa-PB

Descrição: Residência na Avenida Tabajaras, terreno 18m x 50m, Área de Construção

410m².